

NOTA TÉCNICA

6.2.4	Código	Banco	Descrição	Material	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	071510	SEDOP	Cobertura -Telha termoacústica e=30mm chapa chapa com isolamento em poliuretano		m²	1,0000000	87,72	87,72	
Composição Auxiliar	280028	SEDOP	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,1350912	18,69	2,52	
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,1350912	15,06	2,03	
Insumo	D00002	SEDOP	Massa de vedação	Material	KG	0,0051372	12,50	0,06	
Insumo	D00490	SEDOP	Telha termoacústica - chapa chapa	Material	m²	0,5137116	119,00	61,13	
Insumo	D00416	SEDOP	Acessórios de fixação (telha termoacústica)	Material	CJ	1,0000000	21,98	21,98	
				MO sem LS =>	1,66	LS =>	1,45	MO com LS =>	3,11
				Valor do BDI =>	25,28		Valor com BDI =>	113,00	

10.2.4	Código	Banco	Descrição	Material	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	130119	SEDOP	Lajota ceramica - (Padrão Médio)		m²	1,0000000	44,20	44,20	
Composição Auxiliar	280023	SEDOP	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,6726296	18,89	12,70	
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,4378613	15,06	6,59	
Insumo	A00055	SEDOP	Lajota ceramica - (Padrão Médio)	Material	m²	0,5885509	33,75	19,86	
Insumo	D00080	SEDOP	Argamassa AC-I	Material	KG	2,8026236	0,75	2,10	
Insumo	D00079	SEDOP	Rejunte (p/ ceramica)	Material	KG	0,6726296	4,40	2,95	
				MO sem LS =>	7,12	LS =>	6,19	MO com LS =>	13,31
				Valor do BDI =>	12,73		Valor com BDI =>	56,93	

NOTA TÉCNICA

10.2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	130626	SEDOP	Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora		m²	1,0000000	58,52	58,52	
Composição Auxiliar	280004	SEDOP	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,6712524	15,13	10,15	
Composição Auxiliar	280023	SEDOP	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,4427467	18,89	8,36	
Composição Auxiliar	270768	SEDOP	Resina p/ piso em korodur		m²	0,5598047	21,92	12,27	
Insumo	J00003	SEDOP	Cimento	Material	SC	0,3918633	40,63	15,92	
Insumo	J00005	SEDOP	Areia	Material	m³	0,0394875	63,04	2,48	
Insumo	M00009	SEDOP	Politriz	Equipamento	H	0,0733341	5,20	0,38	
Insumo	A00013	SEDOP	Granitina	Material	KG	7,8975283	0,80	6,31	
Insumo	D00135	SEDOP	Junta plástica p/ dilatação (2x0.02x0.003m)	Material	M	1,1564238	2,30	2,65	
				MO sem LS =>	8,76	LS =>	7,62	MO com LS =>	16,38
				Valor do BDI =>	16,86	Valor com BDI =>		75,38	

10.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	140240	SEDOP	Forro em PVC 100mm entarugamento - metalico		m²	1,0000000	48,44	48,44	
Composição Auxiliar	280020	SEDOP	MONTADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,7096699	17,90	12,70	
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,6167863	15,06	9,28	
Insumo	A00024	SEDOP	Forro em lambri de PVC	Material	m²	0,5607147	23,45	13,14	
Insumo	A00200	SEDOP	Entarugamento em metalon	Material	m²	0,5607147	23,76	13,32	
				MO sem LS =>	8,28	LS =>	7,20	MO com LS =>	15,48
				Valor do BDI =>	13,96	Valor com BDI =>		62,40	

NOTA TÉCNICA

11.4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	151284	SEDOP	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa		m²	1,0000000	23,33	23,33	
Composição Auxiliar	280024	SEDOP	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,4330299	19,89	8,61	
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,3086201	15,06	4,64	
Insumo	P00028	SEDOP	Líquido selador acrílico	Material	GL	0,0280564	30,70	0,86	
Insumo	P00049	SEDOP	Latex acrílica semi brilho	Material	GL	0,0448901	143,50	6,44	
Insumo	P00007	SEDOP	Lixa para parede	Material	UN	0,2805636	0,80	0,22	
Insumo	P00022	SEDOP	Massa acrílica	Material	GL	0,0617240	41,55	2,56	
				MO sem LS =>	4,70	LS =>	4,09	MO com LS =>	8,79
				Valor do BDI =>	6,72	Valor com BDI =>		30,05	

Situação: Composições dos Preços Unitários Necessitam de comprovações / justificativas / ajustes.

4. Composições de BDI e Encargos Sociais

A Composição apresentada do BDI descreve um valor de 29%, por não demonstrar as duas casas decimais e gerar um arredondamento do valor calculado, todas as contas se utiliza de 28,82%, um pequeno erro de apresentação do numero que deve ser ajustado.

A Composição de Encargos Sociais da proposta está de maneira correta em conformidade com o Edital

Situação: A composição de BDI necessita de Ajustes para Atender as especificações do Edital.

5. Cronograma Físico-Financeiro

O cronograma apresentado está de acordo com as exigências do edital

Situação: O cronograma apresentado atende as especificações do Edital.

OBSERVAÇÕES FINAIS

Diante do exposto, indicamos para a situação, alguns procedimentos importantes:



Governo do Estado do Pará
Secretaria de Estado de Educação
Secretaria Adjunta de Logística Escolar
Diretoria de Recursos Técnicos Imobiliários

REGIÃO: METROPOLITANA

LOTE: 02

MUNICÍPIO: ANANINDEUA, SANTA BARBARA DO PARÁ, BENEVIDES, MARITUBA, ABAETETUBA, ACARA, BARCARENA, IGARAPE-MIRIM, MOJU, TAILÂNDIA, BUJARU, COLARES, CONCORDIA DO PARÁ, SANTA ISABEL DO PARÁ, SANTO ANTONIO DO TAUVA, SÃO CAETANO DE ODIVELAS, TOMÉ AÇU, VIGIA

EMPRESA: LM MOTA SERVIÇOS TÉCNICOS E ESPECIALIZADOS LTDA

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE B.D.I. (COM DESONERAÇÃO)

1 - CUSTOS INDIRETOS		TAXA (%)
1.1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
1.2	R - RISCOS	0,97
1.3	S - SEGUROS	0,40
1.4	G - GARANTIA	0,40
1.5	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
TOTAL DOS CUSTOS INDIRETOS		5,36
2 - IMPOSTOS		TAXA (%)
2.1	PIS	3,00
2.2	COFINS	0,65
2.3	ISS	5,00
2.4	CPRB (INSS)	4,50
TOTAL DOS IMPOSTOS (I)		13,15
3 - LUCRO BRUTO		TAXA (%)
3.1	LUCRO DA EMPRESA (L)	6,16
TOTAL DIVERSOS		6,16
BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (B.D.I.)		28,82%

FÓRMULA DO BDI (ACÓRDÃO TCU 2622/2013)

A fórmula para cálculo da taxa a ser acrescida aos custos diretos de um empreendimento, a título de Benefícios e Despesas Indiretas é:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



Governo do Estado do Pará
Secretaria de Estado de Educação
Secretaria Adjunta de Logística Escolar
Diretoria de Recursos Técnicos Imobiliários

REGIÃO: METROPOLITANA

LOTE: Nº 02

MUNICÍPIO: ANANINDEUA, SANTA BARBARA DO PARÁ, BENEVIDES, MARITUBA, ABAETETUBA, ACARA, BARCARENA, IGARAPE-MIRIM, MOJU, TAILÂNDIA, BUJARU, COLARES, CONCORDIA DO PARÁ, SANTA ISABEL DO PARÁ, SANTO ANTONIO DO TAUÁ, SÃO CAETANO DE ODIVELAS, TOMÉ AÇU, VIGIA

EMPRESA: EXECUTIVA SERVICOS TECNICOS

MEMÓRIA DE CÁLCULO - PREÇOS EXEQUÍVEIS

1 - DADOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

VALOR DO ORÇAMENTO ESTIMADO PELA SEDUC =
50% DO VALOR ESTIMADO PELA SEDUC =

R\$ 16.353.077,35
R\$ 8.176.538,68

2 - VALOR DAS PROPOSTAS

ITEM	EMPRESA PROPONENTE	VALOR PROPOSTO	É MAIOR QUE 50%?
01	CONSTRUTORA VOLPI PARA LTDA	R\$ 8.186.494,97	OK
02	MDS CONSTRUTORA E INCORPORADORA	R\$ 8.337.045,60	OK
03	EXECUTIVA SERVICOS TECNICOS	R\$ 9.484.784,81	OK
04	ESTRUTURAL CONTRUCOES E SERVICOS	R\$ 10.031.000,00	OK
05	MAGISTRAL CONSTRUCOES E SERVICOS	R\$ 10.085.524,40	OK
06	LASTRO PROJETOS E CONSTRUCAO	R\$ 10.557.937,47	OK
07	V.B. DA SILVA	R\$ 10.875.554,57	OK
08	MARCELO DA C FERREIRA	R\$ 11.168.810,45	OK
09	CCM CONSTRUTORA E PROJETOS LTDA	R\$ 11.384.938,09	OK
10	EXATA CONSTRUTORA LTDA	R\$ 11.503.453,43	OK
11	CCM - COMERCIO DE MAQUINAS,	R\$ 11.580.559,55	OK
12	ELSHADAY ENGENHARIA LTDA	R\$ 12.018.997,87	OK
13	ATLAS CONSTRUCAO E COMERCIO	R\$ 12.101.269,90	OK
14	SPACE SERVICOS DE GESTAO	R\$ 12.264.808,00	OK
15	NACIONAL CONSTRUCOES & SERVICOS	R\$ 12.823.287,94	OK
16	MARQUES COSTA & SILVA NETO LTDA	R\$ 13.514.000,00	OK
17	CR OBRAS DA CONSTRUCAO LTDA	R\$ 13.770.458,57	OK
18	RED ENGENHARIA LTDA	R\$ 13.873.930,31	OK
19	NORTHPAV PAVIMENTACAO E LOCACAO	R\$ 14.898.991,06	OK
20	GEODESK ENGENHARIA EIRELI	R\$ 17.052.723,31	OK
MÉDIA DE PREÇOS PROPOSTOS =		R\$ 11.775.728,51	
70% DA MÉDIA DE PREÇOS =		R\$ 8.243.009,96	
70% DO VALOR ESTIMADO PELA SEDUC =		R\$ 11.447.154,15	
MENOR DOS VALORES		R\$ 8.243.009,96	

3 - CONCLUSÃO

O valor proposto pela vencedora da licitação é exequível?
Sim, pois o valor proposto é maior que o menor dos valores admitidos

Belém, 16 de Julho de 2022.